

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Provozování TIC Statutárního města Teplice“

ZADAVATEL:

Statutární město Teplice, náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice

IČ: 00266621

Zastoupený společností **ECC Group, a.s.**, Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4, IČ: 27963306

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel v souladu s ust. § 98 zákona, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s ust. § 99 zákona.

DOTAZ Č. 1:

Úprava nabídkové ceny o inflaci.

Podle zadávací dokumentace je smlouva na provozování turistického informačního centra uzavírána na dobu neurčitou. Prosíme o informaci, zda je možné v průběhu trvání smlouvy upravit vysoutěženou nabídkovou cenu o inflaci (např. formou inflačního dodatku), nebo zda je nabídková cena pevná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy.

ODPOVĚĎ Č. 1:

Zadavatel informuje účastníky zadávacího řízení, že od roku 2026 jsou poskytovatelé služeb oprávněni každoročně vždy k 1. 3. příslušného kalendářního roku jednostranně zvýšit výši platby o částku odpovídající míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to na základě písemného oznámení o úpravě výše platby doručeného objednateli.

Úprava bude sjednána dodatkem smlouvy o poskytování služeb.

DOTAZ Č. 2:

Odkazujeme na bod 15 „Ostatní zadávací podmínky“ na straně 11 zadávací dokumentace. Prosíme o bližší specifikaci požadavku na započítání ekonomické činnosti do ceny služby provozovatele TIC. Jakým způsobem se má ekonomická činnost reflektovat v cenové nabídce?

ODPOVĚĎ Č. 2:

Zadavatel požaduje po provozovateli, aby si vedl oddělené účetnictví a na základě porovnání příjmů a výdajů mohl deklarovat čestným prohlášením, že nepřesáhla vedlejší ekonomická činnost více než 20 % celkových příjmů.

INFORMACE Č. 1:

Zadavatel zasílá účastníkům upravenou přílohu č. 6_Smlouva o výpůjčce. Ve smlouvě byla uvedena nepřesnost v bodu 1.2. Správné znění je:

- 1.2. Předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory v 1. a 2. NP objektu včetně sociálního zařízení o rozloze:
 - nebytový prostor: 411,19 m²

- sociální zařízení: 34,17 m²
(dále jen „Nemovitý předmět výpůjčky“).

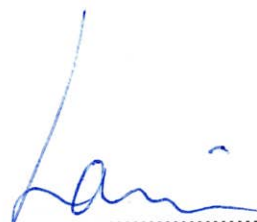
Zadavatel žádá účastníky zadávacího řízení, aby pro zpracování nabídky použili tuto verzi návrhu smlouvy o výpůjčce.

INFORMACE Č. 2:

S ohledem na prodloužení lhůty pro podání nabídek ve vysvětlení ZD č. 1, zadavatel neprodluhuje lhůtu pro podávání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí 12. 3. 2025 v 13:00 hodin.

V Praze, dne 28/2/2025



.....
Bc. Tomáš Lacina
Zástupce administrátora VŘ